

COMUNE DI CROGNALETO



Provincia di Teramo

(PROVINCIA DI TERAMO)

AREA TECNICA

Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Sisma – Usi Civici – LL.PP.

Sede Municipale: Nerito di Crognaleto – Tel. 0861 – 950110 fax 0861 – 950288 P.Iva 00164870677 C.f. 80004590677

Prot. n. 7690 – del 30/12/2022

Relazione performance relativa all'anno solare 2022

AREA TECNICA – Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Sisma – Usi Civici – LL.PP.

Il Comune di Crognaleto, a partire dal gennaio 2022 e reiterato nel giugno c.a., con decreto di nomina da parte del Sindaco pro tempore, ha deciso di affidare la gestione dell'Area Tecnica al sottoscritto Geom. Zinilli Alessandro, in qualità di Responsabile del Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Sisma – Usi Civici – LL.PP.

SERVIZIO LL.PP.

- Durante tale periodo, il sottoscritto ha preso carica in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, in mancanza di altra figura idonea all'organico interno del comune, con requisiti disciplinati agli art. 31 c. 6 e 113 del D.Lgs. 50/16, anche in ragione della qualifica acquisita di Project Managment per R.U.P. acquisita, a seguito di partecipazione al corso di Formazione promosso dall'ASMEL, in rispetto della normativa UNI 11648:2016 e UNI ISO 21500:2013, delle seguenti opere pubbliche:

N.	Oggetto	Fasi di realizzazione	Stato
01	Emergenza sisma 2016 – Opere di eliminazione del rischio idrogeologico derivante dal versante posto all'ingresso della F.ne Poggio Umbricchio	Intera procedura	Ultimati
02	Opere di realizzazione di nuovi loculi all'interno del cimitero della F.ne Senarica	Intera procedura	Ultimati
03	Opere di realizzazione di nuovi loculi all'interno del cimitero della F.ne Tottea	Intera procedura	Ultimati
04	Opere di realizzazione di nuovi loculi all'interno del cimitero della F.ne Crognaleto	Intera procedura	Progettazione definitiva
05	Emergenza sisma 2016 e seguenti - Opere di ristrutturazione e miglioramento sismico dell'ex plesso scolastico sito in F.ne San Giorgio	Intera procedura	Progettazione definitiva
06	Opere di prevenzione e mitigazione del rischio idrogeologico in F.ne Cesacastina	Intera procedura	In corso di ultimazione
07	Emergenza sisma 2016 e seguenti - Opere di demolizione e ricostruzione del plesso scolastico sito in F.ne Nerito	Intera procedura	Progettazione Definitiva
08	Emergenza sisma 2016 e seguenti - Opere di demolizione e ricostruzione dell'ex plesso scolastico sito in F.ne Cesacastina	Intera procedura	In attesa del Progetto Definitivo

09	Realizzazione di nuovi loculi all'interno del cimitero della F.ne Macchia Vomano	Intera procedura	Progettazione Definitiva
10	Realizzazione di nuovi loculi all'interno del cimitero della F.ne San Giorgio	Intera procedura	Progettazione Definitiva
11	Opere di straordinaria manutenzione della strada di accesso al Santuario della Madonna della Tibia in F.ne Crognaletto (TE)	Intera procedura	Ultimati
12	P.S.R. 2014/2020 MISURA 4.3.2 Lavori di miglioramento della viabilità Agro-Silvo-Pastorale delle strade denominate Prati della Macchia Colle della Pietra Valle Vaccaro	Intera procedura	In corso di ultimazione
13	Opere di realizzazione di tettoia con struttura portante in acciaio a servizio della rimessa comunale sita in F.ne Nerito	Intera procedura	Ultimati
14	Realizzazione di aree attrezzate per finalità turistiche nelle F.ni di Cesacastina e Crognaletto del Comune di Crognaletto (TE)	Intera procedura	Aggiudicazione definitiva
15	Lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza delle piste forestali Frattoli Pozza della campana" e Nerito Segalacqua	Intera procedura	Aggiudicazione definitiva
16	Lavori di ristrutturazione e completamento degli impianti sportivi delle F.ni Nerito e Tottea al fine del miglioramento dei servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali	Intera procedura	In corso di esecuzione
17	Realizzazione di rete pubblica per il trasporto del gas metano nelle aree montane del comprensorio del Vomano	Intera procedura	Studio di fattibilità Tecnico/Economica
18	Opere di mitigazione del rischio idrogeologico sul versante sovrastante la F.ne Aprati	Intera procedura	Progettazione Esecutiva
19	Opere di mitigazione del rischio idrogeologico sul versante sovrastante la Loc. Matricciola della F.ne Aprati	Intera procedura	Progettazione Esecutiva
20	Opere di mitigazione del rischio idrogeologico sul versante sovrastante la F.ne Cervaro	Intera procedura	Progettazione Definitiva
21	Opere di straordinaria manutenzione per la rigenerazione urbana delle F.ni Frattoli, Nerito, Tottea, Senarica, San Giorgio	Intera procedura	Aggiudicazione definitiva
22	Opere di straordinaria manutenzione per la sistemazione del manto stradale ed arredo urbano delle vie comunali del Comune di Crognaletto	Intera procedura	Aggiudicazione definitiva
23	Opere di straordinaria manutenzione per la rifunionalizzazione ed efficientamento energetico della sede municipale del Comune di Crognaletto	Intera procedura	Aggiudicazione definitiva
24	Opere di implementazione e consolidamento del percorso culturale che conduce al Santuario della Madonna della Tibia in F.ne Crognaletto	Intera procedura	Aggiudicazione definitiva
25	Procedura per l'acquisto di minipala gommata a servizio della dotazione comunale	Intera procedura	Ultimata
26	Implementazione dell'impianto di videosorveglianza comunale	Intera procedura	Aggiudicazione definitiva
27	Realizzazione di impianto industriale per la captazione ed imbottigliamento delle acque minerali nel Comune di Crognaletto (TE)	Intera procedura	Studio di fattibilità Tecnico/Economica
28	Acquisto e posa in opera di giochi inclusivi per i parchi giochi esistenti nel Comune di Crognaletto	Intera procedura	Aggiudicazione definitiva
29	Intervento di riqualificazione urbana e socio economica del Centro Storico della F.ne Cesacastina	Intera procedura	Studio di fattibilità Tecnico/Economica
30	Intervento di riqualificazione urbana e socio economica del Centro Storico della F.ne Nerito	Intera procedura	Studio di fattibilità Tecnico/Economica

31	Straordinaria manutenzione dell'impianto di illuminazione pubblica dei centri abitati del Comune di Crognaleto (TE)	Intera procedura	Studio di fattibilità Tecnico/Economica
32	Opere di straordinaria manutenzione per la sistemazione dei danni causati alla viabilità urbana della F.ne Cesacastina in occasione degli eccezionali eventi calamitosi del gennaio 2017	Intera procedura	In attesa del Progetto Definitivo
33	Opere di straordinaria manutenzione per la sistemazione dei danni cagionati dagli eccezionali eventi che hanno colpito il Centro Italia nel 2016/2017 in F.ne Tintorale	Intera procedura	In attesa del Progetto Definitivo
34	Opere di straordinaria manutenzione per la sistemazione dei danni causati al sentiero comunale di Valle Vaccaro in occasione degli eccezionali eventi calamitosi del gennaio 2017	Intera procedura	In attesa del Progetto Definitivo
35	Opere di straordinaria manutenzione per la sistemazione dei danni cagionati dagli eccezionali eventi che hanno colpito il Centro Italia nel 2016/2017 in F.ne Alvi	Intera procedura	In attesa del Progetto Definitivo
36	Opere di straordinaria manutenzione per la sistemazione dei danni cagionati dagli eccezionali eventi che hanno colpito il Centro Italia nel 2016/2017 in F.ne Tottea	Intera procedura	Progetto Definitivo/Esecutivo
37	Opere di straordinaria manutenzione per la sistemazione dei danni cagionati dagli eccezionali eventi che hanno colpito il Centro Italia nel 2016/2017 in F.ne Cervaro	Intera procedura	Progetto Definitivo/Esecutivo
38	Opere di straordinaria manutenzione per la sistemazione dei danni cagionati dagli eccezionali eventi che hanno colpito il Centro Italia nel 2016/2017 in F.ne Figliola	Intera procedura	Progetto Definitivo/Esecutivo
39	Opere di straordinaria manutenzione per la sistemazione dei danni cagionati dagli eccezionali eventi che hanno colpito il Centro Italia nel 2016/2017 in F.ne San Giorgio	Intera procedura	Progetto Definitivo/Esecutivo
40	Opere di mitigazione del rischio idrogeologico sul versante sovrastante la Loc. Matricciola della F.ne Aprati	Intera procedura	Progetto Esecutivo
41	Opere di miglioramento e completamento del campo sportivo sito in F.ne Tottea	Intera procedura	Progetto Esecutivo
42	Riqualificazione dell'impianto sportivo sito in F.ne Nerito del Comune di Crognaleto	Intera procedura	Progetto Esecutivo
43	Opere di riparazione, consolidamento e restauro della Chiesa di Sant'Andrea in F.ne Cervaro	Intera procedura	In attesa dello Studio di Fattibilità
44	Opere di ristrutturazione straordinaria dell'ex edificio scolastico in F.ne Crognaleto	Intera procedura	In attesa dello Studio di Fattibilità
45	Opere e forniture finalizzate all'abbattimento delle barriere architettoniche nella F.ne Crognaleto	Intera procedura	Aggiudicazione Definitiva
46	Attivazione servizio Pago PA - PNRR Missione 1 - Componente 1 - investimento 1.4 - misura 1.4.3	Intera procedura	Progetto esecutivo di servizi
47	Attivazione servizio - SPEED CIE e ANPR - PNRR Missione 1 - Componente 1 - investimento 1.4 - misura 1.4.4	Intera procedura	Progetto esecutivo di servizi
48	Attivazione servizio - APP IO - PNRR Missione 1 - Componente 1 - investimento 1.4 - sub-investimento 1.4.3	Intera procedura	Progetto esecutivo di servizi
49	Attivazione servizio - CLUOD PA - PNRR Missione 1 - Componente 1 - investimento 1.2	Intera procedura	Progetto esecutivo di servizi
50	Attivazione servizio "Piattaforma notifiche digitali" PNRR Missione 1 - Componente 1 - Investimento 4 - Misura 5	Intera procedura	Progetto esecutivo di servizi

51	Attivazione servizio "Esperienza del cittadino nei servizi pubblici" PNRR Missione 1 - Componente 1 - Investimento 1.4 - Misura 1.4.5	Intera procedura	Progetto esecutivo di servizi
52	Opere di mitigazione del rischio idrogeologico del cimitero della F.ne Senarica - Completamento	Intera procedura	Ultimati
53	Opere di mitigazione del rischio idrogeologico del cimitero della F.ne Senarica	Dall'esecuzione dei lavori	In fase di collaudo Statico
54	Opere per la realizzazione di n. 4 stazioni di ricarica autoveicoli elettrici nel territorio comunale	Intera procedura	Aggiudicazione definitiva
55	Opere di sistemazione con miglioramento della viabilità comunale ordinaria in F.ne Tottea	Intera procedura	Studio di fattibilità Tecnico/Economica
56	Consolidamento versante di valle e messa in pristino strada comunale del catagnone in F.ne Tottea del Comune di Crognaleto	Intera procedura	Studio di fattibilità Tecnico/Economica
57	Opere di straordinaria manutenzione per il recupero dell'agibilità dell'ex edificio scolastico in F.ne Cervaro	Intera procedura	Studio di fattibilità Tecnico/Economica
58	Servizio per la realizzazione di asilo nido comunale	Intera procedura	Progetto esecutivo di servizi
59	Servizio per la realizzazione di sportello psicologico e di supporto nelle F.ni di Nerito e San Giorgio del Comune di Crognaleto	Intera procedura	Progetto esecutivo di servizi
60	Valorizzazione turistico ambientale del comprensorio Tottea/Fucino	Dall'esecuzione del progetto	In attesa del progetto definitivo rimodulato

Specificando come, opere di ordinaria manutenzione e che non hanno comportato la richiesta e/o concessione di finanziamenti non sono state indicate perché di importanza meno rilevante ai fini della valutazione di quanto eseguito durante l'anno.

E' stata poi incaricata quale Responsabile Unico del procedimento la Geom. Gina Oliverii per i seguenti interventi:

01	Realizzazione di opere di difesa spondale e sistemazione idraulica di un tratto del fiume Vomano a difesa della frazione Vallocchio di Crognaleto (TE)	Intera procedura	In corso di ultimazione
02	Realizzazione opere di rifacimento ponte di attraversamento sul fiume Vomano, sito in località Vallocchio Vomano del Comune di Crognaleto	Intera procedura	In corso di ultimazione

Inoltre si è provveduto:

- Aggiornamento ed approvazione Piani di Emergenza per l'annualità 2022;
- Presentazione di richiesta di finanziamento per fondi di progettazione per l'anno 2022;
- Preme specificare come inoltre, il sottoscritto abbia provveduto in molti casi alla redazione di Progettazione preliminare e/o definitiva e/o esecutiva di alcune opere sottoposte poi a richiesta di finanziamento, senza la corresponsione dei corrispettivi per la progettazione interna come stabilito dalla Corte

dei Conti sezione di controllo Emilia Romagna con Determinazione n. 183/2014/PAR in relazione alle disposizioni della L. 114/2014 di conversione del Decreto Legge n. 90/2014 cosiddetto Semplicazioni;

- Perfezionamento degli atti propedeutici alla formalizzazione del contratto di locazione della Caserma Carabinieri in F.ne Nerito, diventato esecutivo a far data da giugno 2022, recuperando così un canone di locazione annuale pari ad € 18.000,00.

SERVIZIO URBANISTICA

- Durante l'anno, l'Ufficio ha svolto attività di istruttoria e/o rilascio delle seguenti pratiche:

- N. 3 Permessi di Costruzione e 5 Pratiche edilizie di Condono;
- N. 52 S.C.I.A. e C.I.L.A.;
- N. 4 C.I.L.
- N. 29 Verifiche Demaniali;
- N. 13 Certificati di Destinazione Urbanistica;
- N. 30 Nulla Osta Ambientali;
- N. 12 autorizzazioni.

Con una percentuale pari al 100% di quanto richiesto ed autorizzabile.

- Tali istruttorie hanno prodotto i seguenti incassi distinti:
- Per sanzioni urbanistiche ed ambientali c.a. € 50.000,00;
- Per diritti di istruttoria c.a. € 7.500,00.

- Supervisione ed assegnazione dei terreni civici per la fida pascolo per il 2022, tali procedure hanno previsto l'aggiornamento catastale dei terreni resi ancora disponibili a seguito di forestazione;

UFFICIO SISMA

SISMA 2009

- Il sottoscritto ha provveduto, a seguito di decreto del Commissario territorialmente delegato, alla liquidazione di n.14 stati di avanzamento dei lavori, pari al 100% di quanto decretato e concedibile;

SISMA 2016/2017

- l'Ufficio ha provveduto all'istruttoria di competenza delle istanze soggette ad avvio del procedimento da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Teramo per il Sisma 2016, per un numero pari a n. 35 di cui 17 nell'anno 2022, con percentuale del 100% di quanto richiesto.

Risultano inoltre emanati i seguenti documenti:

- N. 38 decreti di rigetto;
- N. 10 Decreti di archiviazione;
- N. 69 richieste di integrazione;
- N. 54 richieste di integrazione art. 10/bis L. 241/90

Per un totale di istanze concluse nel 2022 pari a n. 65.

Risulta pertanto un importo totale di contributi concessi a far riferimento dall'anno 2016 pari ad € 2.504.606,43, di cui per danni lievi € 2.151.118,96 e per danni gravi € 353.487,47, l'importo totale dei contributi concessi dall'Ufficio Sisma 2016 del Comune di Crognaleto risulta pari ad € 1.183.152,54, sull'importo totale.

- Il sottoscritto inoltre ha provveduto in supervisione alla istruttoria e rendicontazione dei contributi di autonoma sistemazione come previsti per i nuclei sfollati a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi, per importi totali liquidati pari ad € 2.058.215,35, e delle spese sostenute per il superamento delle emergenze e successive necessità, per un totale pari a c.a. € 12.500.000,00;

- Inoltre, nell'ambito della gestione dell'emergenza derivante dagli eventi del 24/08/2016 e successivi, l'Ufficio a predisposto Ordinanze sindacali di sgombero e fornito assistenza per i sopralluoghi da parte delle squadre accreditate dalla Protezione Civile in n. 20 circa.

UFFICIO TRANSIZIONE DIGITALE

- Nel corso dell'annualità 2021, il sottoscritto è stato nominato Responsabile della transizione Digitale, quale unico organico in possesso delle dovute competenze di legge, ed per tale compito si è provveduto:

- Alla nomina di componente dell'"Ufficio" della Transizione digitale nella Sig.ra Barnabei Valentina;
- Alla realizzazione di nuovo sito istituzionale redatto secondo quanto indicato dalla normativa vigente in materia di trasparenza amministrativa;
- Alla istituzione dello Sportello Unico Edilizio, che è stato attivato in data 01/04/2022;
- Alla predisposizione del servizio di accesso Spid;
- Alle predisposizione per l'accesso e l'utilizzo dei servizi con App lo;

- All'approvazione ed attuazione delle linee di indirizzo per la gestione e conservazione dei documenti informatici del protocollo e dell'archivio comunale.

Nel rispetto di quanto indicato dalla normativa, gli Uffici che costituiscono l'Area Tecnica stanno provvedendo alla transizione al digitale utilizzando sempre più archivi informatici e riducendo pertanto il consumo della carta, stimabile ad oggi pari al 35%.

UFFICIO USI CIVICI

- l'Ufficio ha scelto di dotarsi di consulenza esterna tramite incarico a tecnico Libero Professionista fino alla data del 31/07/2022, che ha provveduto alla redazione di:

- N. 63 Proposte di Deliberazione di Consiglio Comunale;

Per quanto mancante, si rimanda alla relazione a carico dell'incaricato.

A far data dal 01/08/2022 l'Ufficio ha scelto di incaricare per tali mansioni il Tecnico in dotazione all'Organico comunale Geom. Oliverii Gina che ha provveduto alla redazione di:

- N. 33 Proposte di Deliberazione di Consiglio Comunale.

Non sono state espletare procedure per l'assegnazione di nuovi tagli colturali.

I sottoscritto ha inoltre provveduto alla redazione di archivio digitale ed al riordino delle istanze di Uso Civico dal 2017 ad oggi tramite l'utilizzo degli strumenti informatici messi a disposizione dall'Amministrazione.

RESOCONTO GENERALE

- Le attività sopra descritte, fatta eccezione per i tecnici, interno od esterni appositamente incaricati, hanno comportato, per l'Ufficio e per il sottoscritto, la redazione di N. 78 proposte di Deliberazione di Giunta, n. 279 Determinazioni, N. 9 proposte di Deliberazione di Consiglio comunale, per l'anno 2022.

- Il sottoscritto ha svolto inoltre attività di front office, con i seguenti orari, tutti i giorni compreso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 11.30, al di fuori dei periodi legati all'emergenza sanitaria ancora in corso.

- Ha usufruito nell'anno 2022 di n. 34 giorni di recupero e maturato dall'assunzione circa n. 115 giornate di straordinario, senza usufruire delle ferie.

Per quanto sopra, si ritiene che gli obiettivi prefissati all'inizio dell'annualità e nel corso della stessa siano stati ampiamente raggiunti. Si rileva come l'attività dell'Ufficio abbia contribuito in maniera significativa all'ottenimento di tutti i finanziamenti pubblici per cui nel corso dell'anno è stata formulata istanza, conseguendo sempre il massimo punteggio ottenibile. L'importo dei finanziamenti si aggira intorno ai 7,5 milioni di euro. Si rilevano criticità nel pregresso non lavorato riguardante le istanze di uso civico a far data dal 1998 al 2016 per cui si sta provvedendo al riordino della documentazione.

I finanziamenti ottenuti, contribuiranno nel corso del tempo alla restituzione di un territorio reso maggiormente vivibile a seguito degli interventi programmati di manutenzione ed implementazione delle strutture. Saranno inoltre garantiti maggiori servizi ed implementati gli esistenti al fine di migliorare le condizioni di vivibilità del territorio.

Ringraziando per la fiducia.

Distinti saluti.

Crognaleto li 30/12/2022

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Geom. Zinilli Alessandro